

10. DICHTEREN

Korte karakteristiek

De wijk Dichteren (1990-2010) wordt begrensd door de Wehlsebeek, de spoorlijn Doetinchem-Arnhem, Europaweg en Kilderseweg. Het is één van de grotere woonwijken van Doetinchem en de vooralsnog laatste grootschalige stedelijke uitbreidingswijk. De wijk is kenmerkend voor deze periode van bouwen met een indeling in diverse **thematische buurten** waarvan de stedenbouwkundige opzet een autonoom **geometrische** opzet heeft, waarbij beperkt is ingespeeld op de landschappelijke onderlegger. In vormgeving en gebruik van materialen is gewerkt met de thema's romantisch wonen (Romantische buurt), stedelijk wonen (Stadskwartier), water- en kleurrijk wonen (Kleurrijke buurt) en landelijk wonen (Landelijk wonen buurt).

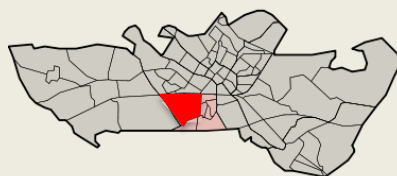
De groenstructuur van de wijk wordt gedragen door het **park de Groene wig**, die door zijn centrale ligging vanuit alle buurten bereikbaar is en zorgt voor groene verbinding tussen gebieden ten oosten en westen van de wijk. In aanvulling hierop vormen de brede groene randzones van de wijk bestaande uit de Wehlsebeek en aangrenzende gronden, het Geboortebos, Wehlseweg en omgeving en de groenlandschappelijke zone tussen de Europaweg en Kilderseweg/Auroraweg een belangrijk onderdeel van de groenstructuur. Voor genoemde gebieden zijn diverse plannen in ontwikkeling c.q. uitvoering om deze verder te ontwikkelen als **groen-landschappelijke uitloopgebied** voor de wijk en als onderdeel van de gewenste lokale ecologische structuur. Op een lager schaalniveau zijn de ingepaste, deels landschappelijke Bosstraat met watergang, de bomenstructuren langs onder meer De Gasperilaan, Donaudal, Harz en Sicco Mansholtweg van belang. Waardevol is de inpassing van oorspronkelijke **boerderijen** met erven en oude solitaire bomen binnen de buurten. Verdere ontwikkeling van de Wehlse Broeklanden biedt kansen voor verbetering uitloopmogelijkheden vanuit Dichteren naar het buitengebied

Hoofdstructuur

- Parken (Groene Wig, Geboortebos)
- Groenzone (Wehlsebeek, Wehlseweg, Kilderseweg/Auroraweg)
- Bomenstructuur (Wehlseweg, Kilderseweg, Auroraweg, Europaweg)
- Bijzondere bomen (Alfred Mozerplein, Groene Wig, Bosstraat, Oud Kilderseweg, Sicco Mansholtweg)

Nevenstructuur

- Groenzone (Bosstraat, Robert Schumanplein, Hof van Orleans, Sicco Mansholtweg)
- Bomenstructuur (o.m. De Gasperilaan, Bosstraat, Donaudal, Harz, Sicco Mansholtweg, Hof van Wenen, Hof van Rome)



Karakteristiek woonomgevingsgroen

Belangrijkste karakteristiek van het woonomgevingsgroen is niet gelegen in het openbaar groen, maar de particuliere tuinen. Met uitzondering van het Stadskwartier is het merendeel van de voor- en achtertuinen namelijk omzoomd door hagen (per straat/gebiedsdeel variërend in soort, voorschrift stedenbouwkundig plan), hetgeen in hoge mate bijdraagt aan de groene uitstraling en zorgt voor sterk samenbindende structuur. Het openbaar groen draagt een sterk cultureel karakter en laat per buurt een enigszins verschillend karakter zien. In de **Romantische buurt** is het openbaar groen beperkt tot enkele – matig onderhouden groene ‘hofjes’ (vaak gecombineerd met spelen) en komt verder geen openbaar groen voor. Vanwege de ruimere groene tuinen en de vele hagen wordt dit overigens niet gemist. Binnen het **Stadskwartier** leunt het groen karakter sterk op het aanwezige openbaar groen dat voor het merendeel het karakter van ‘snippergroen’ draagt met verspreid staande bomen in (te) kleine plantvakken en iets grotere beplantingsvakken of gazons. Sommige straten bevatten in het geheel geen openbaar groen. In de **Kleurrijke buurt** is meer en wat grootschaliger woonomgevingsgroen in de vorm van gazons, plantvakken en hagen. De buurt **Landelijk Wonen** tenslotte is nog ruimer van opzet waarbij de combinatie van grotere tuinen, structureel aanwezige hagen en clustering van groen in grotere eenheden (structuurgroen) het groenkarakter bepalen.

Aandachts- en verbeterpunten zijn: onderzoeken mogelijkheden vergroening openbare ruimte en tuinen/gevels (Stadskwartier), verruimen groeiplaatsen van bomen in verharding (algemeen) en meer aandacht voor onderhoud/renovatie van ‘versleten groen’ (Romantische buurt, Stadskwartier).

Kengegevens

Beplanting	26.945 m2
Gras	177.440 m2
Totaal oppervlak (incl. water/paden in groen)	239.618 m2
Totaal bomen	1.927 stuks
Totaal inwoners	6.510
Totaal woningen	2.570 stuks
Groen per woning	93,24 m2
Opgave	Aanplant extra groen
Bomen per inwoner	0,30 stuk
Opgave	Aanplant extra bomen

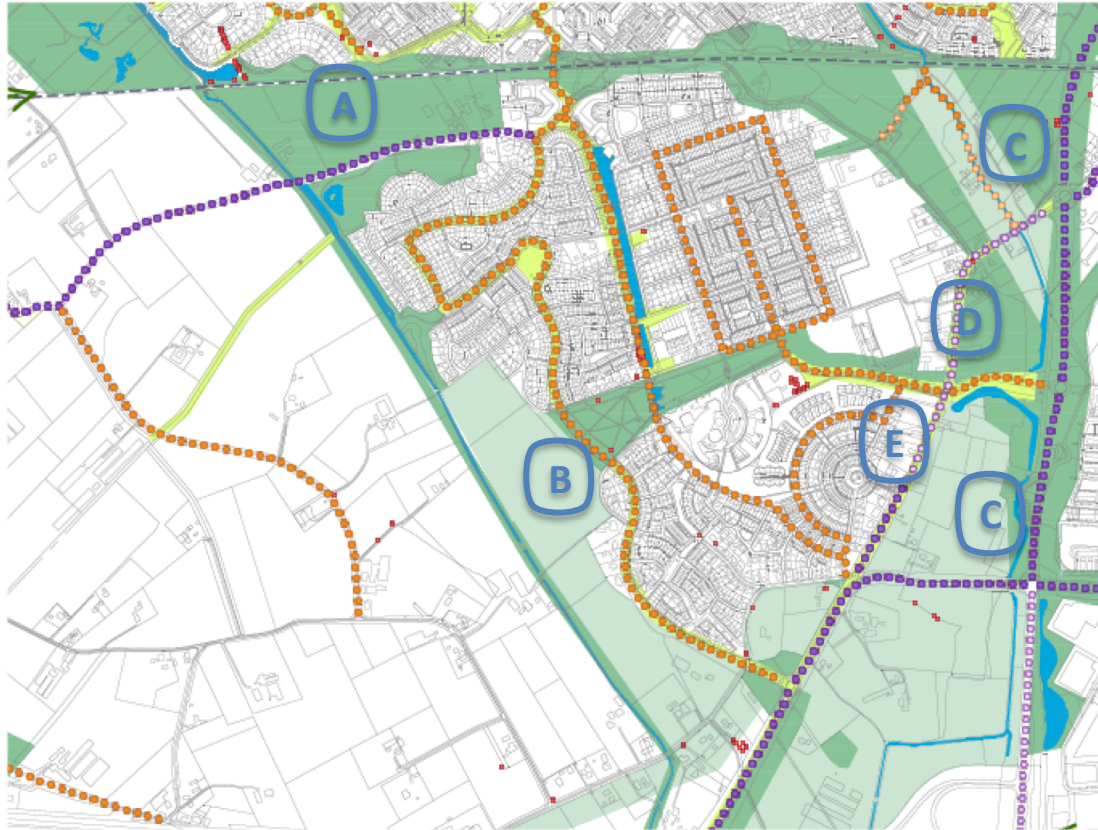


De Groene Wig



Hof van Wenen

10. DICHTEREN – inspiratie voor versterking en uitbreiding groenstructuur



A. Wehlseweg-spoorlijn*: onderzoeken mogelijkheden om agrarische enclave om te vormen naar groen-landschappelijke zone al dan niet met behoud van agrarische functie



B. Wehlsebeek*****: agrarische gronden omzetten naar landschappelijk-ecologisch gebied ter versterking van de ecologische verbinding langs de Wehlsebeek. Aandacht voor directe aansluiting op park de Groene Wig met verbindend padenpatroon vanuit Dichteren



C. Europaweg: ontwikkelen huidige agrarische zone naar een landschappelijk-ecologische zone met ruimte voor uiteenlopende gebruiksfuncties (o.m. sport, recreatie, zonnepark; of. Visie Europaweg en Groen van Zuid)



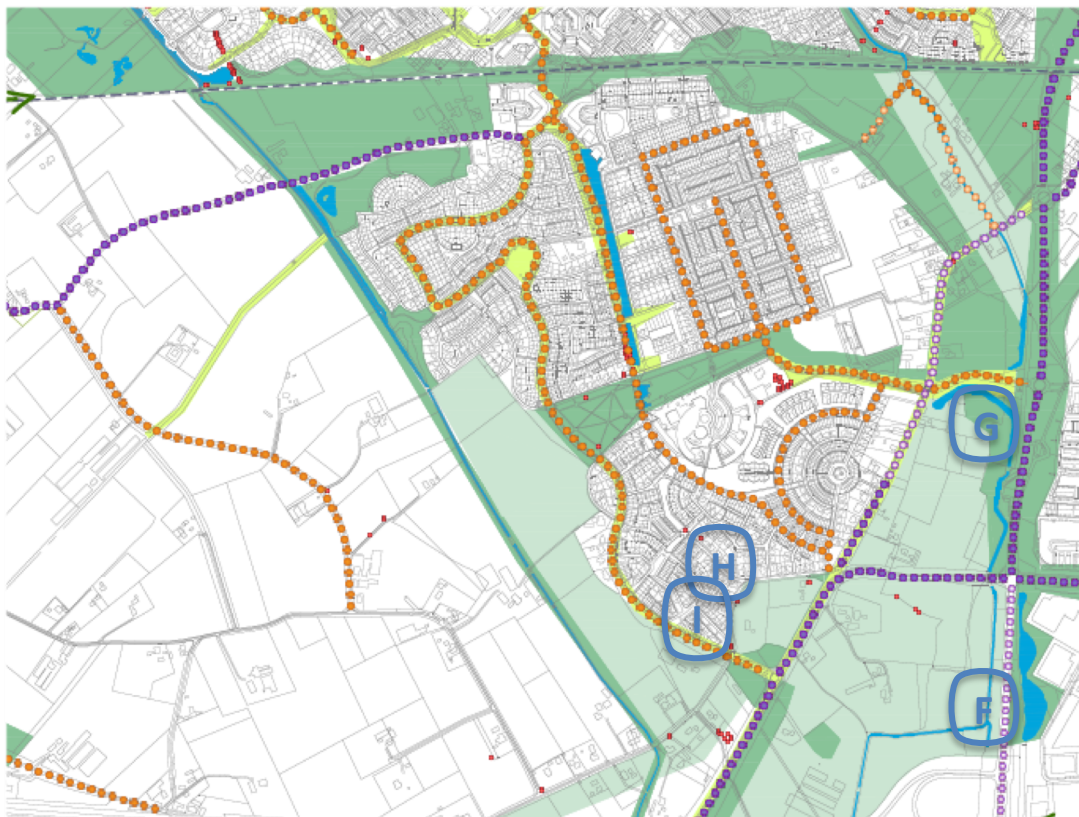
D. Auroraweg: ontbrekende schakel in doorgaande bomenstructuur realiseren door aanplant doorgaande bomenstructuur langs de Auroraweg als verbinding tussen de Dichterseweg en Kilderseweg



E. Oude Kilderseweg: doorzetten bomenstructuur ter accentuering historische wegenstructuur en creëren groene rand langs woonwijk



10. DICHTEREN – inspiratie voor versterking en uitbreiding groenstructuur



F. Europaweg*: doorzetten bomenstructuur langs uitvalsweg tot aan A18



G. Sicc Mansholtweg**: verlengen bestaande bomenstructuur tot aan kruising met de Europaweg



H. Bosstraat: ingepaste historische tracée van de Bosstraat voorzien van een doorgaande, herkenbaar landschappelijke inrichting afgestemd op de ruimtelijke mogelijkheden ter plaatse (hagen, knotwilg, berm)



I. Landelijke wonen (wadi's): verhogen ruimtelijke variatie en biodiversiteitswaarde door verspreide aanplant van solitaire of kleine groepjes inheemse struiken (bosplantsoen) in de bredere wadi's



Met sterren (*) is tijdens een expertmeeting aangegeven welke voorstellen als kansrijk worden gezien. Hoe meer sterren des te kansrijker.

Bij deze voorstellen zijn kansen vanuit het groen geredeneerd. Een meer integrale belangenafweging vindt plaats bij uitwerking ervan.