

20. BEDRIJVENTERREIN WIJNBERGEN

Korte karakteristiek

Het bedrijventerrein Wijnbergen (2000-2015) wordt begrensd door de A18, Europaweg, Doetinchemseweg en de Oude IJssel en kent een rationele, economische verkaveling waarbij weinig ruimte voor openbaar groen aanwezig is. Hiermee is het bedrijventerrein in vergelijking met de bedrijventerreinen Verheulswede en de Huet – puur op basis van het areaal openbaar groen - als 'groenarm' te betitelen. Dit wordt echter duidelijk gecompenseerd doordat veel bedrijfskavels een uitermate groene, representatieve inrichting hebben gekregen, waardoor het bedrijventerrein als geheel – zeker langs de hoofdontsluitingswegen, een aantrekkelijk groene, parkachtige uitstraling heeft.

De groenstructuur van het bedrijventerrein is feitelijk beperkt tot een (gedeeltelijk) doorgaande **bomenstructuur** in **plantvakken** langs de Bedrijvenweg en de Braamtseweg. Een robuuste groenzone met waterpartij geeft het bedrijventerrein vanaf de Europaweg een groen aanzicht. Deze groenzone maakt deel uit van een – in ontwikkeling zijnde – aaneengesloten groen-ecologische zone langs de Europaweg. Op een enkele locatie zijn nog enkele **bijzondere bomen** aanwezig die het relict vormen van voormalige erfbeplanting en ingepast zijn binnen het bedrijventerrein.

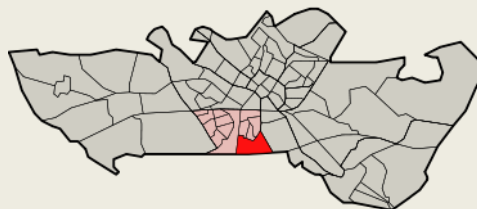
Belangrijk aandachtspunt is dan ook om de aanwezige groenstructuren daar waar zich kansen voordoen, uit te breiden en te versterken, zodat op termijn een aaneengesloten groen raamwerk ontstaat. Dit is niet alleen van belang ter versterking van de groene uitstraling van het bedrijventerrein zelf, maar ook van betekenis voor de gemeentelijke groenstructuur als geheel.

Hoofdstructuur

- Groenzone (Europaweg, langs Oude IJssel)
- Bomenstructuur (Bedrijvenweg)
- Bijzondere bomen (Informaticaweg, Braamtseweg)

Nevenstructuur

- Groenzone (-)
- Bomenstructuur (Braamtseweg)



Karakteristiek woonomgevingsgroen

De rationele opzet van het bedrijventerrein heeft ervoor gezorgd dat de hoeveelheid openbaar woonomgevingsgroen over het algemeen beperkt is tot relatief smalle bermen met sierbeplanting of gras al dan niet gecombineerd met korte rijen straatbomen. Juist de particuliere bedrijfskavels zijn – zeker langs de niet-hoofdwegen – bepalend voor het groenbeeld. Deze wisselen van relatief stenig met harde grenzen (metalen hekwerken) tot uitermate groene, ruime parkachtige bedrijfstuinen.

Het onderhoud van het openbaar groen wordt uitgevoerd op basis van 'parkmanagement'; dit houdt in dat het beheer en onderhoud van het groen door de verenigde bedrijven wordt uitgevoerd. De gemeente levert een bijdrage in de kosten. Het onderhoud van de bomen maakt geen deel uit van de overeenkomst en valt onder het gemeentelijk beheer.

Aandachts- en verbeterpunten zijn:

1. Koesteren behoud van groene, hoogwaardig ingerichte bedrijfstuinen als beeldbepalend onderdeel van het eigen karakter van het bedrijventerrein.
2. Stimuleren vergroenen harde grenzen en stenige kavels, bijvoorbeeld door het planten van hagen op de erfscheiding.
3. Aanwezige ruimte op openbaar terrein benutten voor aanplant van extra bomen.

Kengegevens

Beplanting	15.254 m ²
Gras	50.769 m ²
Totaal oppervlak (incl. paden en water)	66.440 m ²
Totaal bomen	256 stuks
Oppervlakte bedrijfsterrein	65 hectare
Groen per hectare	1.022 m²
Bomen per hectare	3,9 stuks



20. WIJNBERGEN – inspiratie voor versterking/uitbreiding groenstructuur

	<p>A. <u>Bedrijvenweg*</u>: verstevigen begeleidende groenstructuur door verspreid toevoegen van een 'losse' bomenstructuur</p>	
	<p>B. <u>Braamtseweg****</u>: aanbrengen bomenstructuur langs uitvalsweg ter versteviging van het groene raamwerk en aansluiting op de groenstructuren in het buitengebied</p>	
	<p>C. <u>Zone langs A18</u>: ontbrekende schakel in doorgaande groenstructuur langs snelweg realiseren. Rekening houdend met 'zichtlocaties' kiezen voor laagblijvend struweel in combinatie met verspreid staande bomen</p>	
	<p>D. <u>Europaweg</u>: onderzoeken mogelijkheid om het braakliggende terrein te voegen bij de ecozone langs de Europaweg, ter versterking van een robuuste ecologische structuur in aansluiting op de (gewenste) groenzone langs A18</p>	
	<p>E. <u>Oude IJssel*****</u>: ter versterking van de ecologische verbinding Oude IJssel (GNN) de mogelijkheid onderzoeken om de aangrenzende (veelal reeds) groene kavelranden aaneen te voegen tot een brede, ecologische oeverzone</p>	

20. WIJNBERGEN – inspiratie voor versterking en uitbreiding groenstructuur

	<p>F. <u>Oude IJssel</u>: uitvoering geven aan voorstellen van plan Groen van Zuid (2008), gericht op het versterken van groen-ecologische verbindingen van noordwest naar zuidoost</p>	
	<p>G. <u>Bedrijvenweg</u>: bestaande bomen vanwege knelpunt in het beheer (kans op afbreken is groot vanwege fout in teeltfase) vervangen door nieuwe bomen (Mosaïek)</p>	
	<p>H. <u>Informaticaweg</u>: aanwezige ruimte bennutten voor toevoegen nieuwe bomenstructuur</p>	
	<p>I. <u>Bedrijvenweg</u>: aanvullen open ruimtes in bestaande bomenstructuur en aanwezige essen gelijktijdig vervangen (combineren met geplande reconstructie Europaweg, 2018-2020)</p>	
	<p>Met sterren (*) is tijdens een expertmeeting aangegeven welke voorstellen als kansrijk worden gezien. Hoe meer sterren des te kansrijker.</p> <p>Bij deze voorstellen zijn kansen vanuit het groen geredeneerd. Een meer integrale belangenafweging vindt plaats bij uitwerking ervan.</p>	