

Doetinchem richting aardgasvrij

23 juni 2021

Praktische zaken

- We beginnen om 19.30.
- Uw geluid staat uit en uw camera aan.
- Vragen kunt u stellen via de chat functie. Deze functie vindt u boven in de zwarte balk.

Welkom

1. Frans Langeveld (wethouder gemeente Doetinchem)
2. Johnny Janssen (gemeente Doetinchem)
3. Esmee de Lorijn (DWA)
4. Tom Boschma (DWA)
5. Linda de Veen (ANNE)
6. Arnout Ponsioen (ANNE)



Agenda

1. Doel + agenda van de avond
2. Terugblik wethouder
3. Kennismaking
- 4. Presentatie terugblik en buurtprioritering**
5. Pauze
- 6. Presentatie buurtuitvoeringsplannen**
7. Afsluiting door wethouder

Extra apparaat i.v.m. gebruik Mentimeter
Vragen stellen via de chat.

Doel van de tweede bewonersavond

- kennisdelen over buurtprioritering en buurtuitvoeringsplannen
- ophalen van uw mening over deze stappen

April 2021: eerste bewonersavond over aanpak TVW
Mei 2021: extra webinar over alternatieve technieken



Terugblik wethouder Frans Langeveld



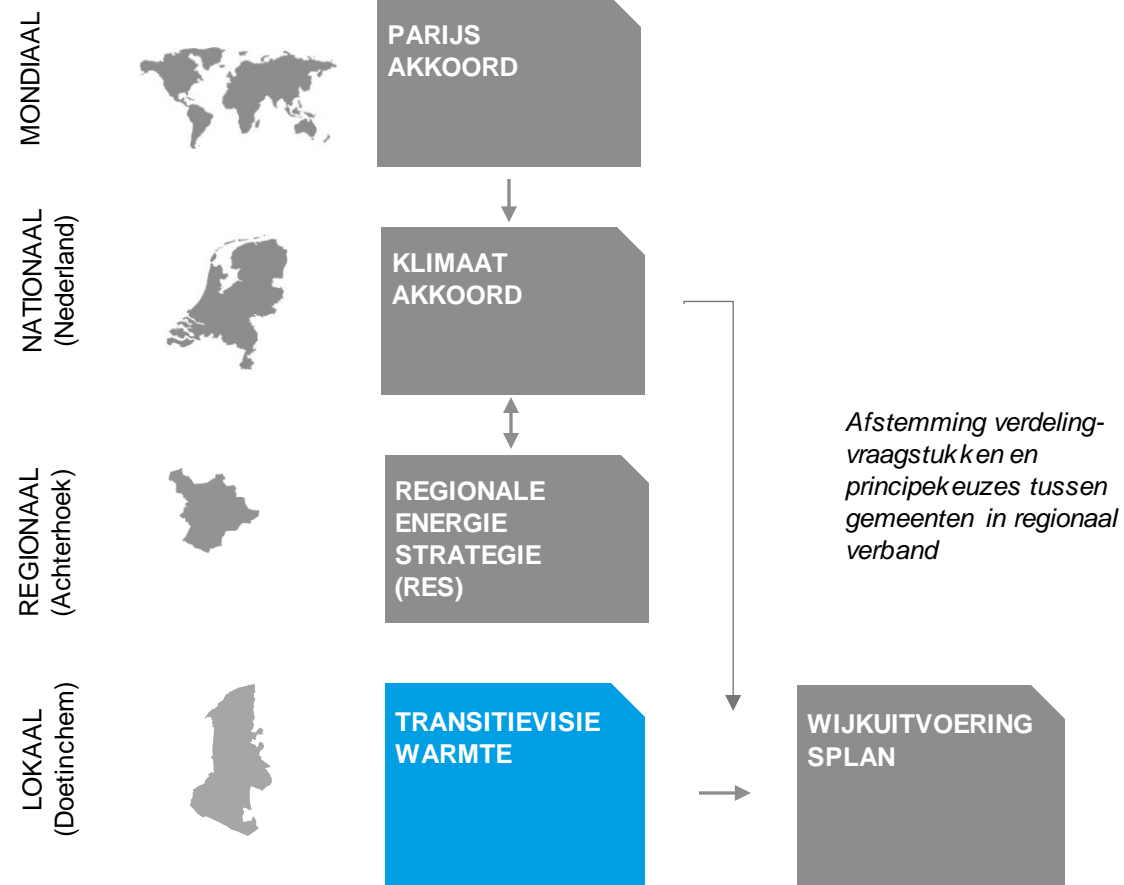
Kennismaking

Wij hebben wat vragen voor jullie!

Korte terugblik



Waarom een Transitievisie Warmte?



De Transitievisie Warmte is..

Wel

Visie op kansrijke technieken

Het begin van het gesprek met inwoners

Een stapsgewijze aanpak

Niet

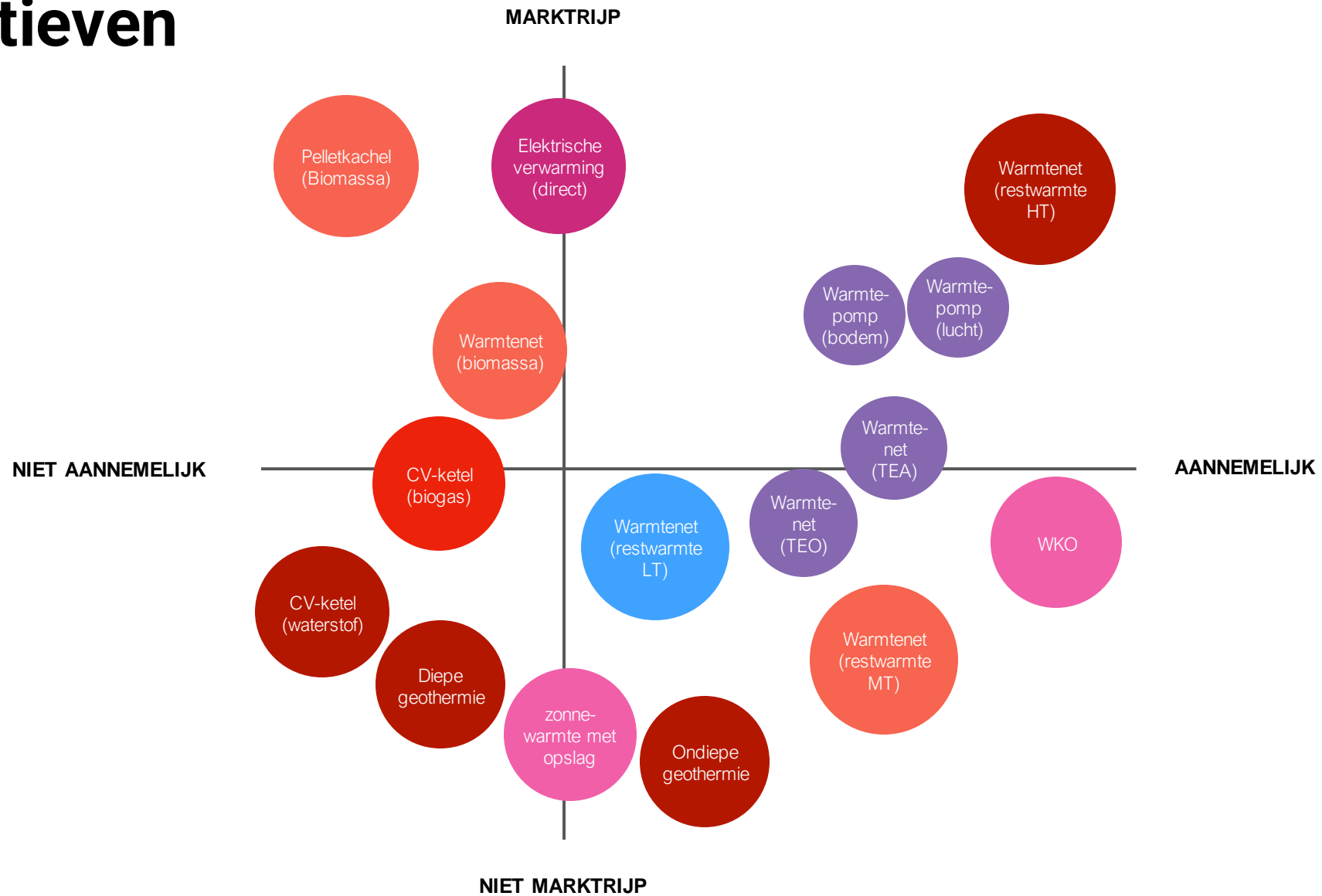
Een opgelegde eindtechniek voor een buurt

Een moeten

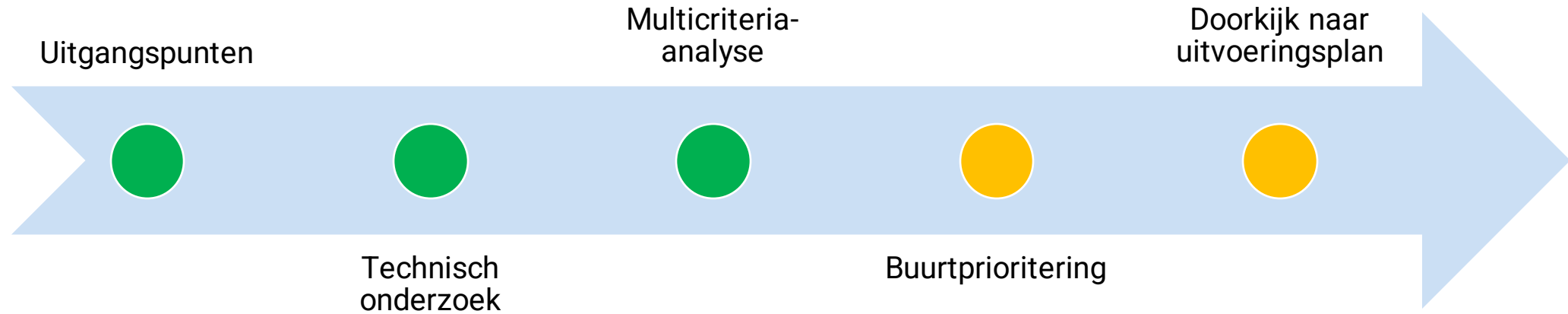
Een besluit tot morgen het gas eruit



Alternatieven



Welke stappen zetten we?



Systematiek buurtprioritering



Hoe kwamen we tot een buurtprioritering?

Met behulp van 12 indicatoren in een multicriteria-analyse. Deze scoorden op feitelijkheid en daarna op waarden.

Technisch-financieel	Meekoppelkansen	Sociaaleconomisch
Kosten van het alternatief	Afschrijving gasnet	Energiecoöperatie aanwezig
Uitkomst rekenmodellen	Buurtontwikkelingen	Zonnepanelen op woningen
Bezit woningcorporatie Site	Investeringen infrastructuur	Inkomen inwoners
Gelijksoortige woningen	Investering woningcorporatie	Intentie

Score op waarde - Technisch-financieel

	Niet meewegen	Licht	Gemiddeld	Zwaar	Extra zwaar
Kosteneffectiviteit warmteoptie 	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Warmteoptie - consensus warmtemodellen 	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Homogeen eigenaarschap 	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Uniformiteit wijk - gelijksoortige woningen 	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Score op waarde - Meekoppelkansen

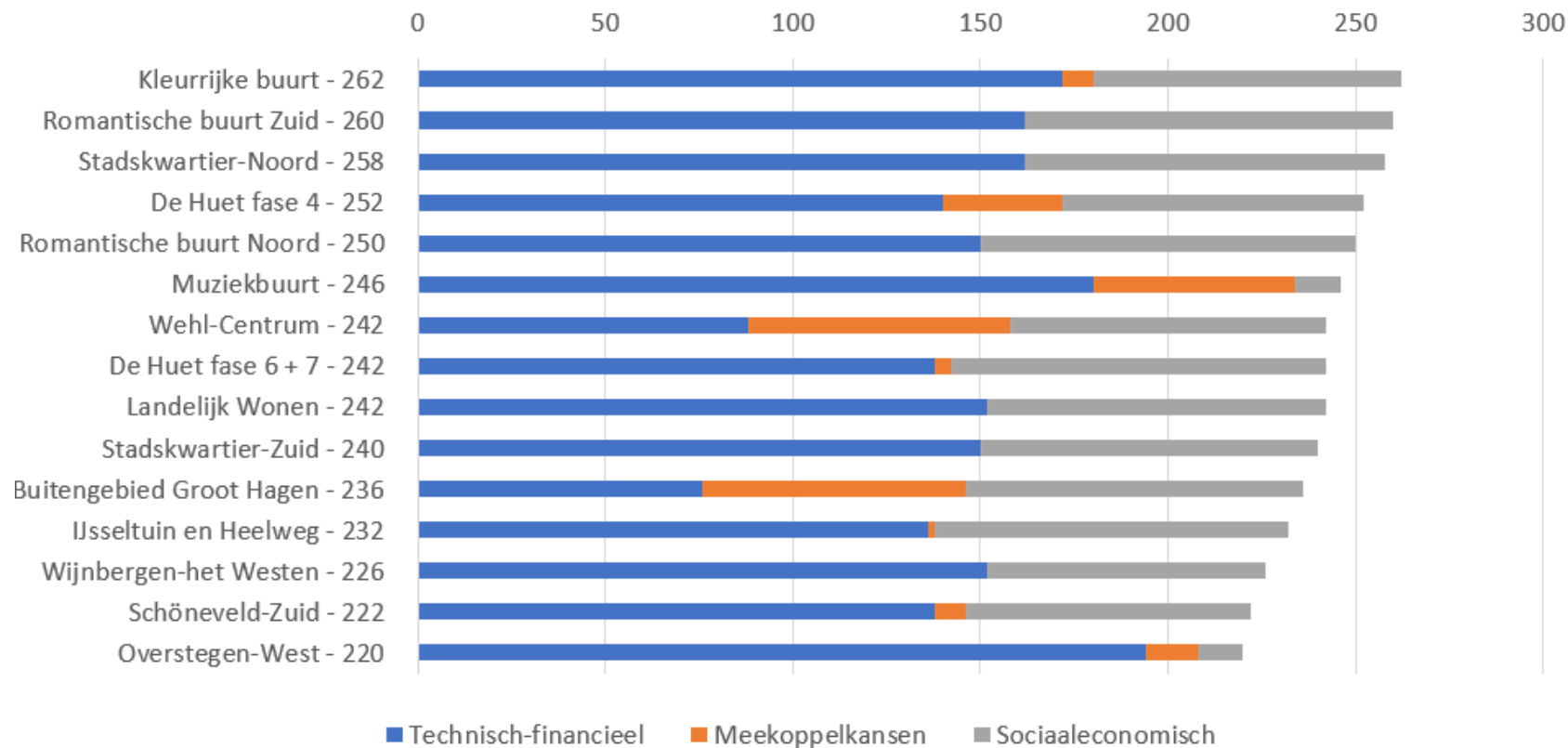
	Niet meewegen	Licht	Gemiddeld	Zwaar	Extra zwaar
Gasnet - afschrijving & grondroerdersgevoelige leidingen 	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Agenda buurtontwikkeling 	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Investeringsagenda infrastructuur 	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Investeringsagenda vastgoedeigenaren 	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Score op waarde - Sociaaleconomisch

		Niet meewegen	Licht	Gemiddeld	Zwaar	Extra zwaar
Aandacht - individueel		<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Aandacht - collectief		<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Mogelijkheid		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Intentie		<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Resultaat multicriteria-analyse

MCA-scores 15 beste buurten



Aanpassing prioritering n.a.v. warmtebronnen



Warmtebronnen voor Doetinchem



RWZI Etten (Oude IJsselstreek)
Biedt mogelijkheden voor buurten in
Gaanderen

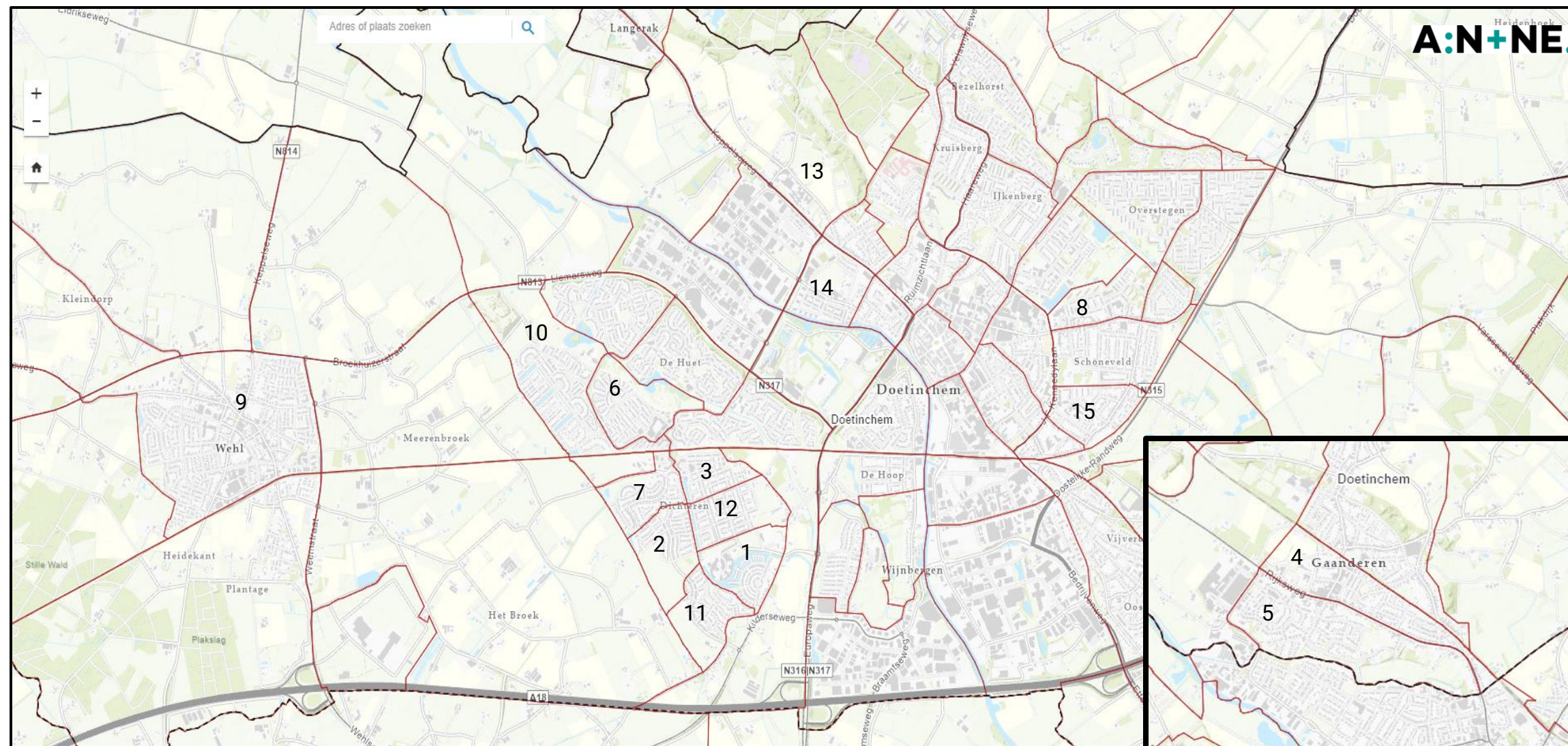


Oude IJssel

Buurtprioritering Doetinchem

Inclusief de buurten uit Gaanderen

Naam buurt	Aantal inwoners	Aantal woningen	Percentage koopwoningen	Percentage huurwoningen	Meest voorkomende leeftijd bebouwing	Voorkeurstechiek
1. Kleurrijke buurt – 262	725	379	60%	40%	1990-2005	All electric/hybride
2. Romantische buurt Zuid – 260	955	326	87%	13%	1990-2005	All electric/hybride
3. Stadskwartier-Noord – 258	1.180	497	76%	24%	1990-2005	Warmtenet
4. De Elshof Zuid	1290	636	42%	58%	Overwogen gemengd. Meest voorkomend: 1950-1975	Warmtenet (RWZI Etten)
5. Vulcaansoord en Richterbos-Zuid	1390	618	83%	17%	1975-2005	Warmtenet (RWZI Etten)
6. De Huet fase 4 – 252	1.120	472	64%	36%	1975-1990	Warmtenet
7. Romantische buurt Noord – 250	1.135	478	82%	18%	1990-2005	All electric/hybride
8. Muziekbuurt – 246	840	447	29%	71%	1950-1975	Warmtenet
9. Wehl-Centrum – 242	4.205	1.918	71%	29%	Overwegend gemengd. Meest voorkomend: 1950-1975	All electric/hybride
10. De Huet fase 6 + 7 – 242	1.955	789	80%	20%	1975-1990	All electric/hybride
11. Landelijk Wonen – 242	950	327	82%		1990-2005	All electric/hybride
12. Stadskwartier-Zuid – 240	1.430	571	88%	12%	1990-2005	All electric/hybride
13. Buitengebied Groot Hagen – 236	330	76	88%	12%	1950-1975	All electric/hybride
14. IJsseltuin en Heelweg – 232	600	293	80%	20%	>2005	Warmtenet (TEO)
15. Schöneveld-Zuid - 222	1100	559	64%	27%	1950-1975	Warmtenet



1. Kleurrijke buurt
2. Romantische buurt Zuid
3. Stadskwartier Noord
4. De Elshof Zuid
5. Vulcaansoord en het Richterbos-
Zuid

6. De Huet fase 4
7. Romantische buurt Noord
8. Muziekbuur
9. Wehl centrum
10. De Huet fase 6 +7

11. Landelijk Wonen
12. Stadskwartier Zuid
13. Buitengebied Groot Hagen
14. IJsseltuin en Heelweg
15. Schoneveld-Zuid

Kanttekening bij deze 'top 15'

- Niet in beton gegoten
- Is vooral een technisch oordeel over kansen per buurt
- Startpunt voor gesprekken met wijken en samenwerkingspartners
- Zoektocht naar 'draagvlak'



Behandelen vragen uit de chat

Vragen waar we niet aan toekomen komen beantwoorden we na deze sessie schriftelijk.



Mentimeter 2

Wij hebben wat vragen voor jullie!

Pauze

Welkom bij de online bewonersbijeenkomst van gemeente Doetinchem. We gaan zo weer verder.

Buurtuitvoeringsplannen





Wat betekent een buurtprioritering?

- Route met welke buurt de gemeente als eerste in gesprek gaat.
- De gemeente bepaalt uiteindelijk met de inwoners:
 - Welke aardgasvrije oplossing?
 - In welk tijdspad?
 - Op welke manier?

Deze buurtprioritering geeft de meest logische buurten aan op basis van data en weging van de gemeente zelf. In 2050 zijn alle buurten aan de beurt geweest en aardgasvrij.

Een buurtuitvoeringsplan

Een uitvoeringsplan **samen** met inwoners gemaakt. Met inwoners wordt het tijdsplan, de techniek en de stappen uitgewerkt. Het kan de volgende onderdelen bevatten:

Buurtanalyse

Projectplan

- Ambitie
- Inhoudelijke en geografische afbakening
- Rolverdeling
- Randvoorwaarden

Opstellen BUP

- Techniek
- Financiering en betaalbaarheid
- Bestuurlijk en juridisch
- Ruimtelijk
- Communicatie en participatie

Vaststellen BUP

De ervaring is dat dit proces 1,5 tot 2 jaar duurt.

Behandelen vragen uit de chat

Vragen waar we niet aan toekomen komen beantwoorden we na deze sessie schriftelijk.



Afsluiting

Dank alle deelnemers, wethouder, DWA

Tips over aanpak buurtuitvoeringsplannen via de chat.